

## 第五號用紙

|   |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
|---|---------|----------------|--------|-----------|----|--------------------|------|---------|---------|--------|---------|
| <b>聲請調解書(筆錄)</b>  |         | 收件日期：年月日時分     |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
|   |         | 收件編號：案號：年民調字第號 |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| 稱謂  | 姓名〈或名稱〉 | 性別             | 出生日期   | 國民身分證統一編號 | 職業 | 住所或居所<br>（事務所或營業所） | 連絡電話 |         |         |        |         |
| 聲請人<br>〈法定代理人〉<br>〈委任代理人〉   | 張三      | 男              | **.*.* | F1*****   |    | 新北市新莊區○路○號<br>○樓   | 請填寫  |         |         |        |         |
| 對造人<br>〈法定代理人〉<br>〈委任代理人〉   | 李四      | 男              |        |           |    | 新北市新莊區○路○號<br>○樓   | 請填寫  |         |         |        |         |
| 上當事人間 <b>租賃爭議</b> 事件聲請調解，事件概要〈與願接受之調解條件〉如下：   |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| <p><b>聲請人係：</b>【V】出租人 【】承租人 (請於【】內打「V」)</p> <p><b>租賃處：</b>新北市新莊區 ○ 路 ○ 號 ○ 樓房屋</p> <p><b>租賃期間：</b>自 ○ 年 ○ 月 ○ 日起至 ○ 年 ○ 月 ○ 日止。</p> <p><b>租期：</b>○ 年 月。</p> <p><b>租金：</b>每月(期) ○ 元。 <b>押金：</b> ○ 元。</p> |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| <p><b>因對造人：</b>(請於【】內打「V」)</p> <p>【V】積欠租金達 ○ 月尚未給付。積欠租金期間(請載明)：</p> <p>【 】租約到期，經依法通知終止租約而尚未搬遷。</p> <p>【 】尚未返還押金。 承租人是否已遷出上開租賃處 【 】是 【 】否</p> <p>【V】補充說明：</p> <p>對造人(房客)積欠○年○月至○年○月期間，共計○月之租金未付。</p>     |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| <p><b>請貴會惠予協助調解，以解決紛爭。</b></p> <p>〈本件現正在 地方法院檢察署偵查審理中，案號如右： 〉</p>   |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| <table border="1"> <tr> <td>證物名稱及件數</td> <td></td> </tr> <tr> <td>聲請調查證據</td> <td></td> </tr> </table>  |         |                |        |           |    |                    |      | 證物名稱及件數 |         | 聲請調查證據 |         |
| 證物名稱及件數   |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| 聲請調查證據  |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| <p><b>此致</b> 新北市新莊區調解委員會</p>  |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| <p>中華民國 ○ 年 ○ 月 ○ 日</p>   |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| <p style="text-align: center;">聲請人： 張三 〈簽名或蓋章〉</p>  |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| <p>上筆錄經當場向聲請人朗讀或交付閱覽，聲請人認為無異。</p>   |         |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| <table border="1"> <tr> <td>筆錄人：</td> <td>〈簽名或蓋章〉</td> </tr> <tr> <td>聲請人：</td> <td>〈簽名或蓋章〉</td> </tr> </table>   |         |                |        |           |    |                    |      | 筆錄人：    | 〈簽名或蓋章〉 | 聲請人：   | 〈簽名或蓋章〉 |
| 筆錄人：  | 〈簽名或蓋章〉 |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |
| 聲請人：  | 〈簽名或蓋章〉 |                |        |           |    |                    |      |         |         |        |         |

- 附註：1. 提出聲請調解書時，應按對造人提出繕本，  
 2. 聲請人或對造人為無行為能力或限制行為能力者，應記明其法定代理人。  
 3. 當事人如有「法定代理人」或「委任代理人」，應於「稱謂」一欄下記明之；如兼有兩者，均應記明。  
 4. 「事件概要」部分應摘要記明兩造法律關係及爭議情形，如該調解事件在法院審理或檢察署偵查中（該事件如已經第一審法院辯論終結者，不得聲請調解），並應將其案號及最近情形一併記明。  
 5. 聲請人如聲請調查證據，應將證物之名稱、證人之姓名及住居所等記明於「聲請調查證據」一欄。  
 6. 提出聲請書，將標題之「筆錄」二字及末欄刪除。