

聲請調解書(筆錄)		收件日期： 年 月 日 時 分					
		收件編號：		案號： 年 民 調字第 號			
稱謂	姓名〈或名稱〉	性別	出生日期	國民身分證 統一編號	職業	住所或居所 (事務所或營業所)	連絡電話
聲請人 〈法定代理人〉 〈委任代理人〉	張三	男	**.*.*	F1*****		新北市新莊區○路○號 ○樓	請填寫
對造人 〈法定代理人〉 〈委任代理人〉	李四	男				新北市新莊區○路○號 ○樓	請填寫
上當事人間 租賃爭議 事件聲請調解，事件概要〈與願接受之調解條件〉如下：							
<p>聲請人係：【 <input checked="" type="checkbox"/> V 】出租人 【 <input type="checkbox"/> 】承租人（請於【 <input type="checkbox"/> 】內打「V」）</p> <p>租賃處：新北市新莊區 ○ 路 ○ 號 ○ 樓房屋</p> <p>租賃期間：自 ○ 年 ○ 月 ○ 日起至 ○ 年 ○ 月 ○ 日止。</p> <p>租期：○ 年 月。</p> <p>租金：每月(期) ○ 元。 押金：○ 元。</p> <p>因對造人：(請於【 <input type="checkbox"/> 】內打「V」)</p> <p>【 <input checked="" type="checkbox"/> V 】積欠租金達 ○ 月尚未給付。積欠租金期間(請載明)：</p> <p>【 <input type="checkbox"/> 】租約到期，經依法通知終止租約而尚未搬遷。</p> <p>【 <input type="checkbox"/> 】尚未返還押金。 承租人是否已遷出上開租賃處 【 <input type="checkbox"/> 】是 【 <input type="checkbox"/> 】否</p> <p>【 <input checked="" type="checkbox"/> V 】補充說明： 對造人(房客)積欠○年○月至○年○月期間，共計○月之租金未付。</p> <p>請貴會惠予協助調解，以解決紛爭。</p>							
〈本件現正在 地方法院檢察署偵查審理中，案號如右： 〉							
證物名稱及件數							
聲請調查證據							
<p>此致 新北市新莊區調解委員會</p> <p>中華民國 ○ 年 ○ 月 ○ 日</p> <p style="text-align: right;">聲請人： 張三 〈簽名或蓋章〉</p>							
<p>上筆錄經當場向聲請人朗讀或交付閱覽，聲請人認為無異。</p> <p style="text-align: right;">筆錄人： 〈簽名或蓋章〉</p> <p style="text-align: right;">聲請人： 〈簽名或蓋章〉</p>							

- 附註：1. 提出聲請調解書時，應按對造人提出繕本，
2. 聲請人或對造人為無行為能力或限制行為能力者，應記明其法定代理人。
3. 當事人如有「法定代理人」或「委任代理人」，應於「稱謂」一欄下記明之；如兼有兩者，均應記明。
4. 「事件概要」部分應摘要記明兩造法律關係及爭議情形，如該調解事件在法院審理或檢察署偵查中（該事件如已經第一審法院辯論終結者，不得聲請調解），並應將其案號及最近情形一併記明。
5. 聲請人如聲請調查證據，應將證物之名稱、證人之姓名及住所等記明於「聲請調查證據」一欄。
6. 提出聲請書，將標題之「筆錄」二字及末欄刪除。